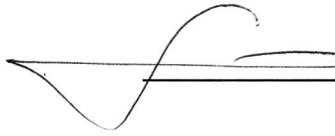


«Подготовлено»:
конкурсным управляющим
Рудиным Русланом Анатольевичем,
действующим на основании решения
Арбитражного суда Удмуртской Республики
от 10 июня 2021 г. по делу № А71-10669/2020

«08» июня 2022 г.

Конкурсный управляющий

 **Р. А. Рудин**

Предложение о внесении изменений и дополнений в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника - ООО ТСЦ «Лео Сمارт»

13.05.2022 г. конкурсным управляющим был составлен Протокол об определении участников торгов по лоту № 2, в котором указывается, что заявок на участие в публичных торгах № СТПБ-1195-2 по продаже «Товарного знака «ЛЕО СМАРТ» № 354118» не поступило.

В связи с тем, что на публичных торгах, цена продажи по указанному лоту понизилась до установленной минимальной цены продажи (50 % от начальной продажной цены имущества, установленной на повторных торгах) и для участия в торгах не заявлено ни одного участника, организатором торгов принято решение о признании публичных торгов несостоявшимися.

На дату – 12.05.2022 года (срок завершения приема заявок для участия в торгах путем публичного предложения) минимальная цена продажи лота № 2 составила 56 250,00 руб.

Согласно п. 12 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника - ООО ТСЦ «Лео Смарт», утвержденного собранием кредиторов Должника 15.11.2021 года, после утверждения Положения и приложений к нему, на собрании кредиторов могут вноситься изменения по инициативе собрания кредиторов, кредитора или конкурсного управляющего ООО ТСЦ «Лео Смарт».

Предложения о внесении изменений и дополнений должны оформляться в письменной форме и утверждаться на собрании кредиторов.

Учитывая изложенное, конкурсный управляющий предлагает кредиторам ООО ТСЦ «Лео Смарт» следующий порядок реализации имущества должника:

Товарный знак «ЛЕО СМАРТ» № 354118 реализовать в соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 года и Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника - ООО ТСЦ «Лео Смарт» - посредством публичного предложения.

Начальная стоимость Лота № 2 соответствует минимальной цене продажи имущества на последних торгах путем публичного предложения – 56 250,00 руб.

Величина снижения начальной продажной цены имущества должника устанавливается в размере 10 процентов от начальной продажной цены имущества на этих торгах.

Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, устанавливается длительностью пять рабочих дней.

Минимальная цена продажи имущества устанавливается в размере 1 процента от начальной продажной цены имущества.

Размер задатка для участия в торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 10 (десяти) процентов от цены продажи Лота, действующей в соответствующем периоде торгов.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 года и Положением.

При отсутствии в установленный в сообщении и проведении открытых торгов срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Со дня определения победителя открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В случае, если имущество не будет реализовано посредством публичного предложения, Организатор торгов имеет право реализовать имущество посредством заключения прямого договора купли-продажи. Предложение продажи оставшегося имущества путем заключения прямого договора действует в течение 20 рабочих дней, при этом цена предложения должна составлять не менее пятидесяти процентов от начальной продажной цены имущества на последних публичных торгах.